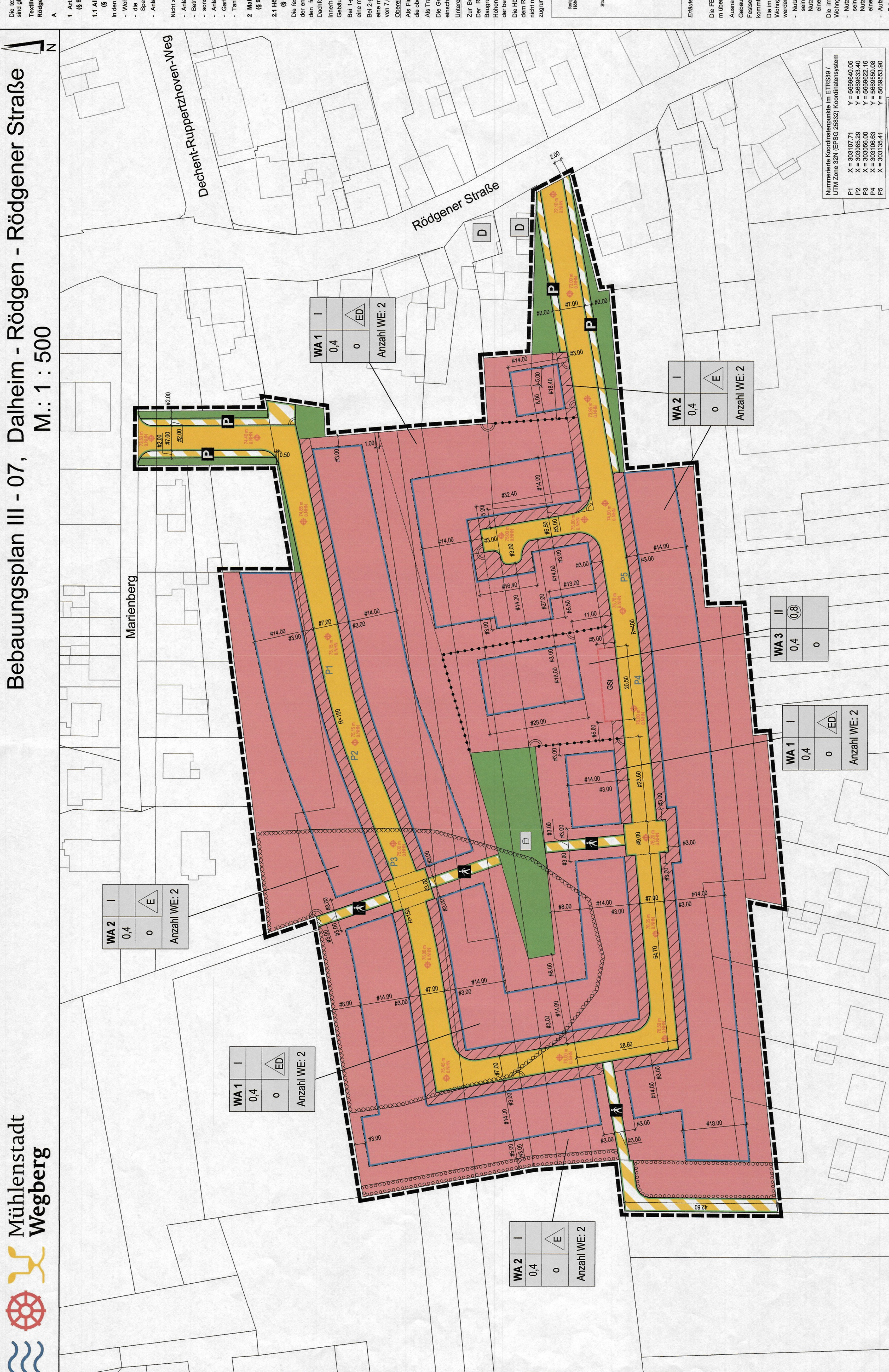


Bebauungsplan III - 07, Dalheim - Rödgen - Rödgener Straße

M.: 1 : 500



- 1. Art der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
2. Maß der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
3. Orientierung (S 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
4. Stellplätze und Garagen (S 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB)
5. Außenanlagen (S 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
6. Maßnahmen zur Schallschutz (S 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
7. Maßnahmen zur Erhaltung der Bäume (S 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)
8. Bepflanzung (S 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB)
9. Stützmauern (S 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB)
10. Höhenbauliche Festsetzungen (S 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB)
11. Art der baulichen Nutzung
12. Maß der baulichen Nutzung
13. Orientierung
14. Stellplätze und Garagen
15. Außenanlagen
16. Maßnahmen zur Schallschutz
17. Maßnahmen zur Erhaltung der Bäume
18. Bepflanzung
19. Stützmauern
20. Höhenbauliche Festsetzungen

Die vertikale Festsetzung... Text regarding building height and orientation rules.

3. Orientierung... Text regarding orientation and facade direction.

4. Stellplätze und Garagen... Text regarding parking spaces and garages.

5. Außenanlagen... Text regarding external courtyards and landscaping.

6. Maßnahmen zur Schallschutz... Text regarding noise protection measures.

WA 1, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 3, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 1, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

1. Art der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
2. Maß der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
3. Orientierung (S 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
4. Stellplätze und Garagen (S 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB)
5. Außenanlagen (S 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
6. Maßnahmen zur Schallschutz (S 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
7. Maßnahmen zur Erhaltung der Bäume (S 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)
8. Bepflanzung (S 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB)
9. Stützmauern (S 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB)
10. Höhenbauliche Festsetzungen (S 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB)

3. Orientierung... Text regarding orientation and facade direction.

4. Stellplätze und Garagen... Text regarding parking spaces and garages.

5. Außenanlagen... Text regarding external courtyards and landscaping.

6. Maßnahmen zur Schallschutz... Text regarding noise protection measures.

7. Maßnahmen zur Erhaltung der Bäume... Text regarding tree preservation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 3, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 1, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 1, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 3, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 2, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

WA 1, Anzahl WE: 2, 0,4. Symbol for building height and orientation.

1. Es wird beschränkt... Text regarding the scope of the plan.

2. Der Rat der Stadt... Text regarding the council's role.

3. Dieser Plan ist... Text regarding the plan's validity.

4. Dieser Plan... Text regarding the plan's implementation.

5. Dieser Plan... Text regarding the plan's approval.

6. Dieser Plan... Text regarding the plan's execution.

7. Dieser Plan... Text regarding the plan's revision.

8. Dieser Plan... Text regarding the plan's cancellation.

9. Dieser Plan... Text regarding the plan's interpretation.

10. Dieser Plan... Text regarding the plan's enforcement.

11. Dieser Plan... Text regarding the plan's amendment.

12. Dieser Plan... Text regarding the plan's withdrawal.

13. Dieser Plan... Text regarding the plan's termination.

14. Dieser Plan... Text regarding the plan's expiration.

15. Dieser Plan... Text regarding the plan's annulment.

16. Dieser Plan... Text regarding the plan's rescission.

17. Dieser Plan... Text regarding the plan's dissolution.

18. Dieser Plan... Text regarding the plan's liquidation.

19. Dieser Plan... Text regarding the plan's winding up.

20. Dieser Plan... Text regarding the plan's final settlement.